価格表 PDF ファイル

御杖　セキレイの森　土地販売価格表

号地	土地面積	坪単価	土地価格	土地・建物
1	220 坪	18,500		済
2	263 坪	18,500	4,865,500	
3	228 坪	18,500	4,218,000	

全体概要

所在地		奈良県宇陀郡御杖村桃俣 1759 番地
交通	名阪道	・針インターより車　50 分
	名阪道	・上野インターより車　60 分
総区画数	3 区画	
道路幅員	村道 6m	・アスファルト舗装　私道　3.5m(私道負担無し)
施設概要	電気	・関西電力
	上下水道	・私設水道（井戸、自然水）
	排水	・戸別合併浄化槽（補助金制度有）
		・5 人槽　332,000 円(立替金)
		・7 人槽　414,600 円(立替金)
	ガス	・LPG
建設条件付分譲		1 年以内に「ハンドクラフトログホームズ」と建物請負契約の締結を条件としております。

分譲地規約

建蔽率・容積率	・60%　　80%
外壁後退距離　境界線より	・1.5m以上
フェンス、堀　前面道路より	・高さ　1.2m以下
水道代を含む管理費	・前納　年額　40,000 円
施設負担金	・一回限り　　40,000 円

ハンドクラフトホームズ
奈良県宇陀郡御杖村桃俣 1640-1
TEL　0745-95-3113
FAX　0745-95-3114
HP　http://web1.kcn.jp/handcraft/
E-mail　handcraft@kcn.jp